

TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIS NR.MS -10

2019 m. sausio 22 d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija (įstaigos kodas 167371234), adresas Laisvės g. 8, Mažeikiai, atstovaujama administracijos direktoriaus Broniaus Kryžiaus (toliau - **Planavimo organizatorius**) ir UAB „Mažeikių šilumos tinklai“, (įmonės kodas 166901968) adresas Montuotojų g. 10, Mažeikiai atstovaujama bendrovės generalinio direktoriaus Jono Jurkaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau - **Planavimo iniciatorius**) susitarė ir sudarė šią sutartį.

1 SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl **Mažeikių miesto šilumos ūkio specialiojo plano keitimo (atnaujinimo)** teritorijų planavimo proceso inicijavimo, tai yra dėl Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. lapkričio 30 d. Nr. T1-313 „Dėl Mažeikių miesto šilumos ūkio specialiojo plano, patvirtinto Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2005 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T1-51 „Dėl Mažeikių miesto šilumos ūkio specialiojo plano patvirtinimo“ atnaujinimo“ (specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, vietovės lygmens) (toliau – teritorijų planavimo dokumentas) teritorijų planavimo proceso inicijavimo, rengimo ir finansavimo.

2 PLANAVIMO TIKSLAI

2.1. Įgyvendinant Nacionalinėje šilumos ūkio plėtros programoje numatytus sprendinius ir priemones, suformuoti ilgalaikes savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir plėtros kryptis, siekiant užtikrinti saugų, patikimą ir nepertraukiamą šilumos tiekimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis, neviršijant leidžiamo neigiamo poveikio aplinkai.

2.2. Suderinti valstybės, savivaldybės, energetikos įmonių, fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių interesus aprūpinant vartotojus šiluma ir energijos ištekliais šilumos gamybai.

2.3. Reglamentuoti aprūpinimo šiluma būdus ir (arba) naudotinas kuro bei energijos rūšis šilumos gamybai šilumos vartotojų teritorijose.

2.4. Numatyti preliminaras investicijų apimtis, finansavimo poreikį ir finansavimo šaltinius į šilumos ūkio plėtrą ir modernizavimą.

3 PLANAVIMO INICIATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Sutarties 4.5. punkte nurodytu pagrindu keisti teritorijų planavimo dokumentą pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus.

3.2. Pasirinkti teritorijų planavimo dokumento rengėją, jeigu šioje sutartyje nurodyta, kad planavimo iniciatorius finansuoja teritorijų planavimo dokumento rengimą.

3.3. pagal sutartį finansuoti teritorijų planavimo dokumento keitimą.



Kopija tikra

3.4. Sutarties 4.5. punkte nurodytu pagrindu kreiptis į energetikos ministro ir aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Šilumos ūkio specialiųjų planų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo dokumentui rengti reikalingas teritorijų planavimo sąlygas, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme.

3.5. Sutarties 4.5. punkte nurodytu pagrindu teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų numatyta tvarka.

3.6. Pagal sutartį finansuoti teritorijų planavimo dokumento rengimą.

3.7. Pasirinkti teritorijų planavimo dokumento rengėją, kai planavimo iniciatorius finansuoja teritorijų planavimo dokumento rengimą.

4. PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Bendradarbiauti su planavimo iniciatoriumi, operatyviai teikti informaciją ir (ar) duomenis, kurių reikia teritorijų planavimo dokumentui rengti, derinti ir tikrinti.

4.2. Bendradarbiauti su planavimo iniciatoriumi viešinant teritorijų planavimo procesą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, savivaldybės interneto svetainėje, seniūnijos kuriai rengiamas teritorijų planavimo dokumentas, skelbimų lentoje, nagrinėjant ir aptariant pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento, dalyvaujant jo viešame svarstyme.

4.3. Teritorijų planavimo dokumento derinimo procedūras vykdyti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų.

4.4. Teritorijų planavimo dokumentą patvirtinti laikantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų.

4.5. Sudarydamas šią sutartį, planavimo organizatorius suteikia planavimo iniciatoriui įgaliojimą teritorijų planavimo dokumento rengimo metu planavimo organizatoriaus vardu kreiptis į energetikos ministro ir aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Šilumos ūkio specialiųjų planų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo dokumentui rengti reikalingas teritorijų planavimo sąlygas, teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, atlikti kitus būtinus veiksmus, pasirašyti prašymus ir dokumentus, kurių reikia teritorijų planavimo dokumentui rengti, derinti, tikrinti ir patvirtinti teisės aktų nustatyta tvarka.

4.6. Privaloma teikti registruoti duomenis apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ir teisės aktą kuriuo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas, kartu su patvirtinto teritorijų planavimo dokumento sprendiniais Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose nustatyta tvarka ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalis, pažeidusi sutarties sąlygas, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS



Kopija tikra



6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo dienos, tačiau ne ilgiau kaip 7(septynerius) metus.

6.2. Šalių teisės ir pareigos baigiasi pasibaigus sutarties galiojimo terminui (jeigu kitaip nenumatyta sutartyje).

6.3. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti keičiama: vieneriems metams pratęsiamas sutartyje nurodytas jos galiojimo terminas ar sutartis nutraukiama.

6.4. Kuriai nors iš šalių pažeidus sutartį ir nepašalinus pažeidimo per papildomą 30 (trisdešimt) darbo dienų terminą, kita šalis turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai ir reikalauti iš pažeidusios sutartį šalies atlyginti nuostolius.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

7.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

7.3. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Kodas 167371234
Laisvės g. 8, LT-89223 Mažeikiai
A. s. Nr. LT83 4010 0407 0001 0058
Tel. (8 443) 98 204
Faksas (8 443) 25 844
el. p. savivaldybe@mazeikiai.lt

PLANAVIMO INICIATORIUS

UAB "Mažeikių šilumos tinklai"
Įm. kodas 166901968
Montuotojų g. 10, Mažeikiai
A. s. Nr. LT427300010002545162
PVM kodas LT669019610
Tel. (8 443) 98193
Faksas (8 443) 25 844
el. p. info@mst.lt

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Planavimo organizatorius

Administracijos direktorius
Bronius Kryžius

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Planavimo iniciatorius

Generalinis direktorius
Jonas Jurkus

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Kopija tikra
bendrojo skyriaus vyr. specialistė
Domicilė Gvazdžiauskienė
2019 m. 01 mėn. 22 d.

Vietinio ūkio skyrius
Vyr. specialistas
2019-01-22
Audrius Žilinskis

2019-01-22